

MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV
Odbor životního prostředí
Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

VÁŠ DOPIS ZN./ZE DNE: -- / 06.12.2023

ČÍSLO SPISU: MUSO/124185/2023/OŽP/JISK

ČÍSLO JEDNACÍ: MUSO/124185/2023/OŽP/JIRY

- dle rozdělovníku

ČÍSLO EVIDENČNÍ: 1141

VYŘIZUJE: Jindřiška Rychnová

TEL.: +420 354 228 177

E-MAIL: jindriska.rychnova@mu-sokolov.cz

DATUM: 03.01.2024

SOUHRNNÉ VYJÁDŘENÍ

Záměr: Stavební úpravy objektu č.p. 1938, Sokolov

Investor – žadatel:

Město Sokolov, IČO: 00259586, Rokycanova 1929, Sokolov, 356 01 Sokolov 1,
v zastoupení: Ing. Martin Dědič, IČO: 76429911, Učitelská 2225, Sokolov, 356 01 Sokolov 1

Dotčené pozemky:

parc. č. 2545/6, parc. č. 3442/1, parc. č. 3442/2 v k.ú. Sokolov

Popis záměru:

Rekonstrukce stávajícího objektu a související úpravy okolí.

Dne 08.12.2023 obdržel Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí, žádost o souhrnné vyjádření k výše uvedenému záměru pro společné oznámení záměru, změnu užívání stavby a odstranění stavby. K předloženým projektovým podkladům vydává odbor životního prostředí Městského úřadu Sokolov následující vyjádření:

Vyjádření z hlediska nakládání s odpady (§ 146 odst. 3 písm. b zákon č. 541/2020 Sb.)

(Bc. Ivana Starková, tel. +420 354228 168)

V souladu s § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech vydává orgán odpadového hospodářství následující vyjádření:

Ke způsobu nakládání s odpady vzniklými v průběhu stavby uvedenému v předložené dokumentaci, kterou zpracoval Ing. Tomáš Valla, nemáme námitek.

Nakládání s odpady vzniklými v průběhu realizace stavby je popsáno v souhrnné technické zprávě v kapitole B.8 h). Popsaný způsob nakládání s odpady je v souladu s platnými právními předpisy.

Vyjádření z hlediska ochrany ovzduší (zákon č. 201/2012 Sb.)

(Bc. Ivana Starková, tel. +420 354228 168)

Při stavebních pracích je třeba omezovat šíření prachových částic do ovzduší, zejména stálým udržováním čistoty staveniště a komunikací, skrápěním apod. K záměru nemáme jiné připomínky.

Vyjádření z hlediska ochrany přírody a krajiny (zákon č. 114/1992 Sb.)

(Ing. Linda Tomesová, tel. +420 354228 166)

Jako orgán ochrany přírody příslušný dle § 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona) Vám k předloženému záměru sdělujeme, že nemáme informace o výskytu obecně či zvláště chráněných druhů ptáků či jiných živočichů (netopýrů) na předmětném bytovém domě, je však více než pravděpodobný (otevřené větrací otvory pod střechou). Z tohoto důvodu požadujeme zajištění provedení průzkumu na ověření výskytu synantropních druhů ptáků a netopýrů na uvedeném bytovém domě a jeho předložení orgánu ochrany přírody k vyjádření před vydáním stavebního povolení.

Pro předmětnou stavbu již byla podána žádost o vydání závazného stanoviska dle § 8 odst. 6 zákona ke kácení dřevin pro stavební záměry. Žádost se v současné době vyřizuje.

Vyjádření z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (zákon č. 334/1992 Sb.)

(Ing. Jitka Škrabalová, tel. +420 354228 170)

Bez připomínek, záměrem nejsou dotčeny pozemky zemědělského půdního fondu.

Vyjádření z hlediska státní správy lesů (zákon č. 289/1995 Sb.)

(Ing. Jitka Škrabalová, tel. +420 354228 170)

Bez připomínek, záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné lesním zákonem.

Vyjádření z hlediska vodoprávního (zákon č. 254/2001 Sb.)

(Ing. Jitka Škrabalová, tel. +420 354228 170)

Bez připomínek, záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem. Kanalizační přípojky nejsou vodními díly, k jejich povolení je příslušný obecný stavební úřad.

„podepsáno elektronicky“

Ing. Jitka Škrabalová

vedoucí odboru životního prostředí

ROZDĚLOVNÍK:

Město Sokolov, IČO: 00259586, Rokycanova 1929, Sokolov, 356 01 Sokolov 1,
v zastoupení: **Ing. Martin Dědič, IČO: 76429911, Učitelská 2225, Sokolov, 356 01 Sokolov 1**